

Số: 6606/QĐ-UBND

Hà Nội, ngày 05 tháng 12 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt danh mục dự án có sử dụng đất  
công bố lựa chọn nhà đầu tư thực hiện Dự án**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013; các Nghị định: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Luật Đầu tư năm 2014; Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Luật Đấu thầu năm 2013; Căn cứ Nghị định số 30/2015/NĐ-CP ngày 17/3/2015 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ Văn bản số 4143/UBND-ĐT ngày 06/9/2018 của UBND Thành phố về việc xem xét đề xuất nghiên cứu lập dự án Trung tâm thể thao và dịch vụ giải trí tại khu đất thuộc các phường Minh Khai và Tây Tựu, quận Bắc Từ Liêm.

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 6968/KH&ĐT-NNS ngày 15/11/2018 về việc phê duyệt danh mục dự án có sử dụng đất công bố lựa chọn nhà đầu tư thực hiện Dự án Trung tâm thể dục thể thao và dịch vụ giải trí tại phường Minh Khai và phường Tây Tựu quận Bắc Từ Liêm,

**QUYẾT ĐỊNH**

**Điều 1.** Phê duyệt danh mục dự án có sử dụng đất công bố lựa chọn nhà đầu tư thực hiện Dự án Trung tâm thể dục thể thao và dịch vụ giải trí theo nội dung sau:

- Tên Dự án: Trung tâm thể dục thể thao và dịch vụ giải trí.
- Địa điểm: tại phường Minh Khai và phường Tây Tựu quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội.
- Diện tích khu đất: Khoảng 65.041 m<sup>2</sup>.
- Hiện trạng khu đất: Đất nông nghiệp giao theo Nghị định 64/1994/NĐ-CP của Chính phủ, hiện các hộ gia đình cá nhân đang trực tiếp sản xuất nông nghiệp.
- Mục tiêu đầu tư: Tạo ra điểm vui chơi, giải trí cho nhân dân trên địa bàn; nâng cao đời sống về sức khỏe, tinh thần cho nhân dân.



- Quy mô dự án: Khu đất có quy mô khoảng 6,5ha được xác định chức năng đất cây xanh đô thị (dự kiến xây dựng công trình thể dục thể thao....) với các chỉ tiêu quy hoạch kiến trúc: Mật độ xây dựng tối đa 5%; Tầng cao xây dựng công trình tối đa 02 tầng.

- Nguồn vốn đầu tư: Nguồn ngoài ngân sách.

**Điều 2.** Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư công bố công khai kêu gọi đầu tư Dự án Trung tâm thể dục thể thao và dịch vụ giải trí theo quy định trong vòng 30 ngày. Trường hợp không có Nhà đầu tư nào khác đăng ký thực hiện Dự án thì giao Sở Kế hoạch và Đầu tư đề xuất, báo cáo UBND Thành phố theo đúng quy định của pháp luật. Nếu có từ 02 nhà đầu tư đăng ký thực hiện dự án thì giao UBND quận Bắc Từ Liêm tổ chức lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án theo quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Quy hoạch - Kiến trúc, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND quận Bắc Từ Liêm; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: *SV*

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch UBND TP;
- Các Đ/c PCT TP: Nguyễn Thế Hùng, Ngô Văn Quý;
- VPUBTP;
- + Các PCVP: Phạm Văn Chiến, Đặng Hương Giang;
- + ĐT, TKBT, KGVX, TH;
- Lưu: VT. (16)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH *CP*

PHÓ CHỦ TỊCH *J*



Ngô Văn Quý

